Regulativ d'utilisaziun ed uorden da taxas
Baghetg polivalent SPAZI

1 Intent

- La vischnaunca politica da Laax ei proprietaria dil baghetg polivalent SPAZI (numnau el suandont SPAZI), ella ei responsabla per l'administraziun ed il menaschi da quella.
- Il SPAZI ei destinaus en emprema lingia pil diever dalla cuminonza locala e las uniuns localas. Plinavon ei il SPAZI aviarts per tuts tenor descripziun dallas gruppas d'utilisaders.
- Per occurrenzas commercialas el SPAZI drova ei ina lubientscha dalla suprastonza communala. In formular da damonda ei a disposiziun ella pagina d'internet. Ils termins indicai el carnet d'occurrenzas dalla Fundaziun Pro Laax ha la suprastonza communala lubiu. Els ston denton aunc vegnir reservai, sur il tool da reservaziuns, ella pagina d'internet dalla vischnaunca da Laax.
- L'administraziun resalva da pusseivladad da refusar la reservaziun senza motivaziun.
- Igl ei obligatoric d'indicar ella reservaziun il motiv dil diever.

2 Dretg d'utilisaziun / gruppas d'utilisaziun

Ei vegn differenziau denter las suandontas gruppas d'utilisaziun (GU):

- **GU 1:** Uniuns, fundaziuns ed instituziuns che han lur sedia ella vischnaunca da Laax e che drovan las localitads ed ils indrezs per intents ideals*; sco era tuttas corporaziuns dalla proprietaria.
- **GU 2:** Privats indigens, hotellaria e gastronomia sco era firmas cun sedia ella vischnaunca da Laax, possessurs da habitaziuns secundaras dalla vischnaunca da Lax sco era condominis en vischnaunca che drovan las localitads per intents ideals*.
- **GU 3:** Persunas privatas d'ordeifer vischnaunca, uniuns, instituziuns, fundaziuns, societads semplas, ,firmas singulas, gastronomia e hotellaria d'ordeifer vischnaunca, societads commercialas e cooperativas che drovan localitads ed implonts per per intents ideals*.
- **GU 4:** Utilisaziuns publicas da tuts gener, entras GU 2 – 4, che surveschan ad intents commercials / politics e che pretendan ina lubientscha anticipada dalla suprastonza communala. Sco era tuttas autras utilisaziuns buca menziunadas ellas gruppas GU 1 – 3.

*intents ideals:

Emprovas da musica, sault e da chors, purschidas da moviment (p. ex. Yoga, Line Dance), cuors, scolaziuns, fiastas d'uniuns, sesidas e radunonzas da commmebers sco era occurrenzas privatas (nozzas, anniversaris, pasts da bara eav.) sco era occurenzas internas da firmas.

**intents commercials / politics:

Occurrenzas che surveschan buca ad intents ideals, mobein ch'ein drizzadas viers il recaltgar gudogns economics ni ch'ein drizzadas viers la promoziun da interess da gruppaziuns politicas.

Buca sco commercialas valan occurrenzas dalla GU 1, sch'ils recavs surveschan alla migliur dalla cassa dall'uniun e sche quei va a favur digl intent dall'uniun (p.ex. lotto, teater, concerts, buorsas cun ustria e/ni sponsoring).

3 Affittaziun e reservaziun

Il SPAZI ei a disposiziun per regla per ils suandonts temps d'affittaziun:

- **a di**: per tuttas gruppas d'utilisaders (GU)
- **miez di**: per GU 1 + 2 (mintgamai 6 uras)

  Utilisaziun miez di, u duront il di dallas 09:00 - 15:00 ni la sera dallas 17:00 - 23:00 (maximalmein 2 reservaziuns per di).
- **Repetidamein mintga quartal**:

  Per GU 1 – 3, mintgamai tochen 6 uras.
- **Mintg'onn repetidamein**:

  Per GU 1 – 3, mintgamai tochen 6 uras.

Ulteriur:

- Reservaziuns ein pusseivlas exclusivamein sur la pagina d'internet www.laax-gr.ch | cul link silla plattafuorma da reservaziuns.
- Sin damonda san ins reservar encunter pagament in survetsch da pusada/vischala. Ils plans dil mobiliar ein a disposiziun online. Ils prezis ein indicai el catalog dallas taxas (alla fin dil document)
- Il SPAZI vegn buca affittaus a persunas ch'ein pli giuvnas che 18 onns.
- La conferma dalla reservaziun ed il quen vegnan tarmess cun e-mail. (incl. cuosts da schubergiar ed eventuala vischala/pusada).
- Per GU 1 + 2 (intents ideals / senza consumaziun) surdat e pren l'administraziun dalla casa resp. la squadra dil pedel buca giu gl'object. (mira punct 8 dil regulativ)
- D'occurrenzas cun intents commercials/politics, per GU 3 + 4, sco era per occurrenzas cun consumaziun surdat l'administraziun dalla casa

resp. il team dil pedel gl'object e pren silsuenter anavos quel (tenor cunvegnientscha). > mira punct 8 dil reglament

- A persunas ni gruppas che han caschunau repetidamein reclamaziuns sa l'affittadra refusar il diever.

4 Access e parcadis

- Gl'access al SPAZI succeda sur la Via Principala tiel parcadi Lag Grond.
- Igl ein da far diever dils parcadis publics dalla vischnaunca da Laax ch'ein suttamess a taxas (oravontut parcadis spel Lag Grond).

5 Program da localitads

Las suandontas localitads ein a disposiziun e san vegnir reservadas:

- **Sala sut tetg polivalenta**

Liug:	Sut tetg
Grondezia:	65m2
Cuschina:	Cuschina da te
Utilisaziun:	Retschas da teater max. 42 pers. Retschas per ustria max. 36 pers. Mobigliar per sesidas max. 20 pers.
Inventari:	vit
Mobigliar/ infrastructura:	Annexa plan

- **Stanza amiez: Termagliera**

Liug:	Plaunterren
Grondezia:	63 m^2
Cuschina:	Cuschina da te
Utilisaziun:	tenor cunvegnientscha
Mobigliar da basa:	Termagliera ei mobigliada

- **Stanza plaun sut: local da giuventetgna**

Liug:	1. alzada sut
Grondezia:	96m^2 (stanza principala 75m^2)
Cuschina:	Cuschina da tenercasa
Utilisaziun	tenor cunvegnientscha
Mobigliar da basa:	Local da giuventetgna ei mobigliaus.

- El baghetg ein ulteriuras GU, (local da giuventetgna / gruppa da giugs eav.). Il local da giuventetgna el plaun sut vegn menaus a moda autonoma.
- Reservaziuns parallelas dallas differentas localitads ein da tolerar.

6 Uras serradas

- Circumstanzias specialas san caschunar ch'ins sto serrar ordeifer gl'urari ordinari parts dils stabiliments. En tals cass vegnan las persunas responsablas informadas.
- Las localitads el plaun sut ed el plaun amiez san vegnir fittadas sulettamein duront ils meins da stad fenadur ed uost. Pil temps restont surveschan els a lur diever primar.

7 General

- Il diever dil stabiliment ei lubius sulettamein pils intents che la proprietaria ha fixau ed includa l'utilisaziun dils imponts interns cun cuschinas, tualettas, gardarobas, garnituras da meisas e sutgas, infrastructura tecnica sco beamer ed implont d'audio.
- La gliesta digl inventari sco era installaziuns tecnicas disponiblas san ins scargar dalla pagina d'internet.
- Fimar ei scumandau strictamein sigl entir areal dalla casa da scola.
- Funcziunar e duvrar fiugs artificials endadens e giuadora ei strictamein scumandau. Il scamond valaper tuts objects pirotecnics senza excepziun, inclus zulprins bengals.
- Construcziuns provisoricas ulteriuras (tendas, suostas eav.) astgan vegnir montai sulettamein cun lubientscha dall'administraziun.
- Meisas e sutgas digl intern dil baghetg astg'ins buca duvrar giuadora.
- Installar decoraziuns ei lubiu sulettamein risguardond las disposiziuns dalla polizia da fiug ed en cunvegnientscha cull'administraziun. Allontanar las decoraziuns ei caussa dils fittaders ed ei astga restar anavos nuot ch'ins ha duvrau per fixar quellas.

8 Surdada, schubergiar e retuorn digl object

- La surdada dalla clav per las localitads fittadas succeda sur il spurtegl d'informaziun Laax, duront las uras da lavur usitadas ni en cunvegnientscha sur in deposit ella scaffa da clavs.
- Surdada e restituziun succedan tenor basegn (mira punct 3) ed tenor cunvegnientscha cull'administraziun dalla casa. A tuttas surdadas digl object fittau ston las persunas responsablas esser presentas.
- Suenter occurrenzas tenor GU 3 + 4, sco era suenter occurrenzas cun consumaziun, ni che caschunan schiglioc per pli grondas tschuffergnadas fa l'administraziun dalla casa la schubergiada finala. Quella vegn facturada culla

pauschala conform al catalog da taxas.

- Suenter l'utilisaziun dallas localitads dil SPAZI ein quellas da schar anavos en stan irreproschabel. La schubergiada (buna ed endretga/"besenrein") e la dismessa conforma alla lescha dil rumien ei caussa dils utilisaders/fittaders.
- La cuschina da te e gl'inventari ein da schar anavos schubergiai e mess en uorden.
- Donns eventuals ston vegnir annunziai immediatamein al pedel.

9 Responsabladads ed obligaziun da diligenza

- Gl'utilisader/fittader ei da principi responsabels per tuts donns vid las localitads ch'el ha surpriu inclus installaziuns, apparats e mobigliar.
- La proprietaria refusa scadina responsabladad per donns da material e persunas ch'ein buca reglai conform alla lescha.
- Donns vegnan facturai tenor il principi dil caschunader.
- Tuts utilisaders s'obligheschan da respectar quest regulativ d'utilisaziun sco era da duvrar gl'object fittau cul quitau commensurau.

10 Disturbis dil ruaus

- La lescha da ruaus ed uorden public ed uras d'avertura dallas stizuns dalla vischnaunca da Laax (Polizeigesetz) sto vegnir respectada.
- Attenziun speciala pretenda artechel 7 General, alinea 1, davart il ruaus nocturn. Naven dallas 22:00 vala sigl entir areal exteriur strictamein il ruaus nocturn.
- Persunas che disturban uorden e ruaus sin terren public ni terren privat accessibel generalmein, en special il ruaus nocturn, san vegnir castigiadas, tenor artechel 8, alinea 1, cun ina multa tenor il catalog da castitgs.

11 Perder clavs

- Clavs ni chips da clavs ch'ein i a piarder ni buca pli vegni returnai vegnan facturadas al fittader.

12 Administraziun

Spurtegl d'informaziun Laax
c/o Vischnaunca Laax

Via Principala 60c, 7031 Laax

Telefon: +41 81 927 77 40
E-mail: reservaziuns@laax-gr.ch

13 Survetsch da pedel

- Vegn menziunau ella conferma dalla reservaziun.

14 Taxas d'utilisaziun

- Ellas taxas d'utilisaziun ein inclus il manteniment sco era il diever d'aua e current electric.
- Las taxas d'utilisaziun tenor il catalog da taxas ein da pagar enteifer 10 dis suenter ch'il quen ei arrivaus.
- Donns eventuals sco era lavurs supplementaras per schubergiar eav. vegnan facturai supplementarmein.

15 Annullaziun

El cass d'ina annullaziun valan las suandontas disposiziuns:

- El cass d'ina annullaziun enteifer pli pauc che 2 meins tochen il datum dalla reservaziun vegn facturada la mesadad dalla taxa d'utilisaziun.
- El cass d'ina annullaziun enteifer pli pauc che 2 jamnas tochen il datum dalla reservaziun vegn facturada l'entira taxa d'utilisaziun.

16 Determinaziun finalas

- Midadas, oravontut augments da taxas ni ina versiun cumplettamein nova da quest regulativ, restan resalvadas e san succeder da tut temps senza preannunzia.

Approbau dalla suprastonza communala ils 9 da zerladur 2026.

Entra en vigur ils 1 d'october 2026.

Suprastonza communala Laax

Il president:

Franz Gschwend

La menadra baghegiar ed infrastructura:
Commembra dil directori

Simona Camathias

Taxas d'utilisaziun (catalog dallas taxas)

Las taxas per mintga local ed ils cuosts corrispundents da schubergiar ein indicai ella gliesta che suonda.

Gruppas d'utilisaziun (GU)

	1*				2*			3*		4**	
	Uniuns, fundaziuns ed instituziuns che han lur sedia ella vischnaunca da Laax e che drovan las localitads ed ils cundrezs per intents ideals*; sco era tuttas corporaziuns dalla proprietaria. Cheusut crodan era occurrenzas commercialas da quella gruppa d'utilisaziun, sch'ils recavs surveschan alla migliur dalla cassa dall'uniun e sche quei va a favur digl intent dall'uniun (p.ex. lotto, teater, concerts, buorsas cun ustria e/ni sponsoring).				Privats indigens, hotellaria e gastronomia sco era fatschentas cun sedia ella vischnaunca da Laax, possessurs da habitaziuns secundaras da Laax e condominis ella vischnaunca da Laax che drovan las localitads per intents ideals*.			Persunas privatas d'ordeifer la vischnaunca, uniuns, instituziuns, fundaziuns, societads semplas, fatschentas singulas, gastronomia e hotellaria d'ordeifer la vischnaunca, societads commercialas e cooperativas che drovan localitads ed implonts per intents ideals*.		Utilisaziuns publicas da tuts gener, che surveschan ad intents commercials** e che pretendan ina lubientscha anticipada dalla suprastonza communala. Sco era tuttas autras utilisaziuns buca menziunadas ellas gruppas GU 1 – 3.	
	ina gada	ina gada	mintga quartal 1x jamna	ad onn 1x jamna	ina gada	ina gada	mintga quartal 1x jamna	ina gada	ina gada	ina gada	ina gada
	½ di	1 di			½ di	1 di		½ di	1 i	½ di	1 di
Sala sut tetg	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit	100.-	150.-	200.-	150.-	200.-	250.-	300.-
Termagliera	sin dam.	sin dam.	sin dam.		sin dam.	sin dam.		sin dam.	sin dam.		
Local giuvent.	sin dam.	sin dam.	sin dam.		sin dam.	sin dam.		sin dam.	sin dam.		

tut ils prezis en CHF

schubergiada

	tenor pt. 8 dil regulativ, 100.- per reservaziun *GU 0 – 2; tier occurrenzas cun consum ni tschuffergnadas autruisa augmentadas: 100.-; culla cundiziun retuorn bien ed endretg („besenrein")										
Sala sut tetg	-	-	-	-	-	-	-	100.-	100.-	sin dam.	sin dam.