

Kanton Graubünden

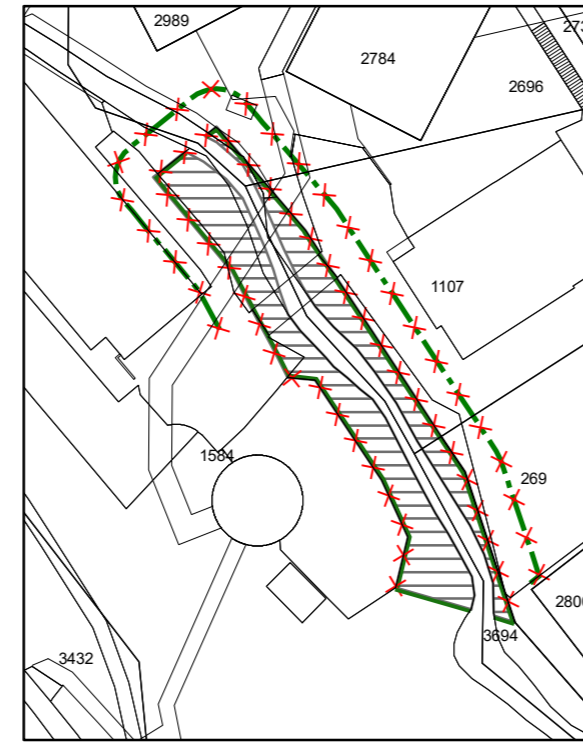


Gemeinde Laax



Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan 1:1000/1:2000

Teilrevision Anpassungen Waldflächen Teil 1



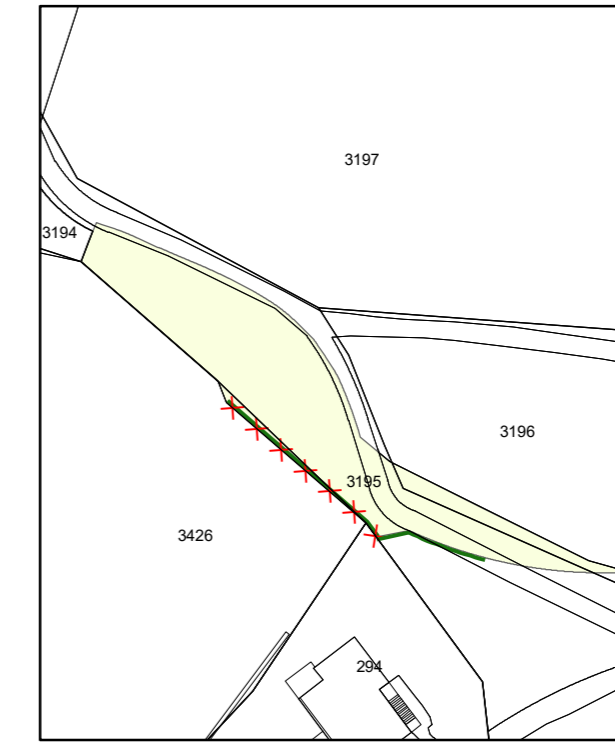
Murschetg 1:1000



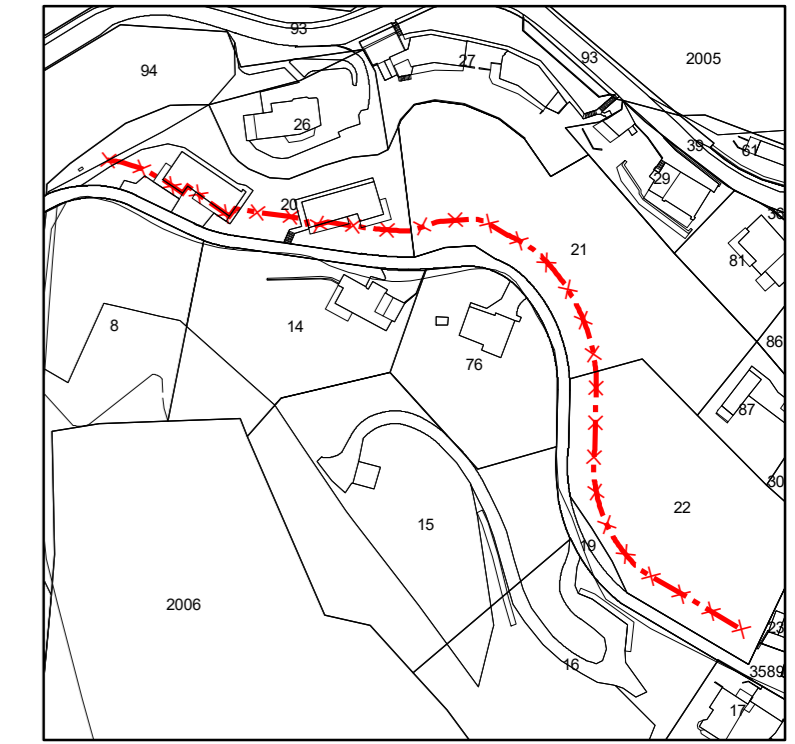
Tuleu Su 1:2000



Fau 1:1000



Staderas 1:1000



Salums 1:2000

Festlegungen Zonenplan

Bauzone

- Wohnzone 2 (Art. 25 BauG)
- Zone für Grünflächen (Art. 30 KRG)

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

Weitere Planinhalte

- Waldabstandslinie (Art. 78 KRG)
- Waldabstandslinie aufheben (Art. 78 KRG)

- statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)
- statische Waldgrenze aufheben (Art. 10/13 WaG)

- Baulinie aufheben (Art. 55 KRG)

Festlegung Genereller Gestaltungsplan

- Hecken und Feldgehölze im Baugebiet (Art. 39a)

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am
Der Gemeindepräsident:

Die Leiterin Bau und Infrastruktur:
(Mitglied der Geschäftsleitung)

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Beschluss
Laax, 23. März 2026
AV GR März 26