



Baugesuch-Nr.:	Bauherrschaft:	Bauvorhaben:

Berechnung anrechenbare Gebäudefläche (Überbauungsziffer)

Anrechenbare Gebäudefläche (aGbF)					
<input style="width: 80%;" type="text"/>	m ²	anrechenbare Grundstücksfläche 1 (aGSF 1) gemäss separater Aufstellung	x	<input style="width: 80%;" type="text"/>	ÜZ = + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
<input style="width: 80%;" type="text"/>	m ²	anrechenbare Grundstücksfläche 1 (aGSF 1) gemäss separater Aufstellung	x	<input style="width: 80%;" type="text"/>	ÜZ = + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
Nutzungsübertragung von Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen)					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
Nutzungsübertragung von Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen)					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
Bereits auf Baugrundstück konsumierte aGbF (gemäss separater Aufstellung)					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
Total zulässige aGbF					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m² a GbF
Neu konsumierte aGbF (gemäss separater Aufstellung)					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m ² a GbF
Nutzungsreserve (zulässige aGbF – neu konsumierte aGbF)					= + <input style="width: 80%;" type="text"/> m² a GbF

Berechnung der realisierten Überbauungsziffer (ÜZ) am Baustandort					
Anrechenbare Gebäudefläche (aGbF 1) auf aGSF 1 gemäss separater Aufstellung: <input style="width: 80%;" type="text"/> m ²					
Überbauungsziffer auf Teilfläche 1: ÜZ	=	$\frac{\text{Anrechenbare Gebäudefläche 1 (aGbF 1)}}{\text{Anrechenbare Grundstücksfläche 1 (aGSF 1)}}$	=	<input style="width: 80%;" type="text"/>	= <input style="width: 80%;" type="text"/>
Anrechenbare Gebäudefläche (aGbF 2) auf aGSF 2 gemäss separater Aufstellung: <input style="width: 80%;" type="text"/> m ²					
Überbauungsziffer auf Teilfläche 2: ÜZ	=	$\frac{\text{Anrechenbare Gebäudefläche 2 (aGbF 2)}}{\text{Anrechenbare Grundstücksfläche 2 (aGSF 2)}}$	=	<input style="width: 80%;" type="text"/>	= <input style="width: 80%;" type="text"/>

Bemerkungen

Beilagen zum Bauvorhaben
<input type="checkbox"/> Dienstbarkeitsverträge betreffend Nutzungsübertragung
<input type="checkbox"/> Detaillierte Berechnungsaufstellung
<input type="checkbox"/> <input style="width: 80%;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> <input style="width: 80%;" type="text"/>

4.7_Berechnung_anrechenbare_Gebaeudelflaeche_Ueberbauungsziffer